

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «СЖКО»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: мкр.Сокольники, ул.Комсомольская д.18**

**1. Основная информация**

- 1.1. Отчетный период: 2022 год.  
 1.2. Управляющая организация: ООО «СЖКО».  
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № 000001 от 31 марта 2015 г., продление от 21.11.2022 г.  
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол от 06.03.2018 года).  
 1.4. Реквизиты договора управления: договор № 92/03-18 от «07» марта 2018 года.  
 1.5. Срок действия договора управления: пять лет с пролонгацией.

**2. Информация о многоквартирном доме**

2.1. Общие сведения о многоквартирном доме: **аварийный**

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1  | Адрес многоквартирного дома  | Г.Новомосковск<br>мкр.Сокольники<br>ул.Комсомольская<br>д.18 |
| 2  | Кадастровый номер многоквартирного дома  | отсутствует  |
| 3  | Серия, тип постройки   | Отсутствует в<br>технической<br>документации                 |
| 4  | Год постройки  | 1957   |
| 5  | Степень износа по данным государственного технического учета   | 45% на 2003г.  |
| 6  | Степень фактического износа  | -  |
| 7  | Год последнего комплексного капитального ремонта (или выборочного)   | -  |
| 8  | Количество этажей  | 2  |
| 9  | Наличие подвала / технического этажа   | нет/нет  |
| 10 | Количество квартир, шт.  | 8  |
| 11 | Количество нежилых помещений, входящих в состав общего имущества, шт.  | 0  |
| 12 | Строительный объем, м3   | 1698   |
| 13 | Площадь:   |  |
|    | а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, плановыми сараями, чердаком, коридорами и лестничными клетками, м2       | 752,9  |
|    | б) жилых помещений (общая площадь квартир), м2   | 421,1  |
|    | в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме); м2 | 0  |
|    | г) помещений общего пользования (лестничные клетки, общие коридоры, колясочные); м2                                      | 48,8   |
|    | д) чердак, м2 (для верхнего розлива)   | 283  |
| 14 | Количество лестниц, шт.  | 2  |
| 15 | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), м2  | 48,8   |
| 16 | Уборочная площадь общих коридоров, м2  | 0  |
| 17 | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы), м2      | 0  |
| 18 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, м2                                | 838  |
| 19 | Кадастровый номер земельного участка   | 71:15:050103:1483  |

2.2. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| № п/п | Наименование элемента общего имущества                         | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|-------|--|--|--|
| 1     | Фундамент  | бутовый ленточный  | удовлетворит.  |
| 2     | Наружные и внутренние капитальные стены                        | деревянные   | удовлетворит.  |
| 3     | Перегородки  | деревянные   | удовлетворит.  |
| 4     | Перекрытия:<br>- чердачные;<br>- междуэтажные;<br>- подвальные | деревянные утепленные<br>деревянные утепленные<br>--                     | удовлетворит.  |
| 5     | Кровля   | шифер по деревянной обрешетке  | удовлетворит.  |

|    |   |   |               |
|----|---|---|---------------|
| 6  | Полы  | дощатые   | удовлетворит. |
| 7  | Проемы:<br>- окна;<br>- двери   | двойные створные<br>филенчатые  | удовлетворит. |
| 8  | Отделка:<br>- внутренняя;<br>- наружная   | штукатурка, побелка, покраска<br>облицовка кирпичом   | удовлетворит. |
| 9  | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование:<br>- ванны напольные;<br>- электроплиты;<br>- телефонные сети и оборудование;<br>- сети проводного радиовещания;<br>- лифт;<br>- вентиляция;  | ванны, умывальники, мойки, унитазы<br>газовые плиты, колонки<br>телефонная сеть городская<br>--<br>--<br>приточно-вытяжная                    | удовлетворит. |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:<br>- электроснабжение;<br>- холодное водоснабжение;<br>- горячее водоснабжение;<br>- водоотведение;<br>- газоснабжение;<br>- отопление;<br>- индивидуальное отопление | скрытая проводка<br>централизованное от городской сети<br>нет<br>централизованное<br>централизованное<br>централизованное верхний розлив<br>- | удовлетворит. |
| 12 | Элементы благоустройства<br>- детские игровые площадки;<br>- спортивные площадки  | нет<br>нет  |               |
| 13 | ВРУ (электрощитовая)  | ввод в подъезде   | удовлетворит. |
| 14 | Общедомовые приборы учета коммунальных ресурсов:<br>- электроснабжения;<br>- холодного водоснабжения;<br>- горячего водоснабжения;<br>- теплоснабжения;<br>- газоснабжения  | Есть ОДПУ (на учете в ООО НЭСК)<br>нет ОДПУ<br>--<br>нет ОДПУ<br>нет ОДПУ   | удовлетворит. |

### **3. Поступившие средства за отчетный период**

3.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

|  |           |
|--|-----------|
| Сальдо на 01.01.2022 г.                                  | -39940,60 |
| Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД  | 86055,96  |
| Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД | 113437,84 |
| Сальдо на 01.01.2023 г.                                  | -12558,72 |

3.2. Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества: в аренду не сдавалось

3.3. Доход от сдачи в аренду рекламных мест: в аренду не сдавалось.

3.4. Должники:

| № п/п | № Квартиры | Период образования задолженности | Сумма долга | Принятые меры | Примечания |
|-------|------------|----------------------------------|-------------|---------------|------------|
| 1     |            |                                  |             |               |            |

**ВСЕГО:** сумма долга за период свыше \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ руб.

\*Сумма долга за период менее трех месяцев в указанной таблице не показана.

### **4. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

4.1. Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

| № п/п     | Фактические затраты по статье   | Сумма, руб.      |
|-----------|---|------------------|
| 1         | Содержание придомовой территории  | 43483,56         |
| 2         | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка лестничных клеток с дезинфекцией) | 9395,80          |
| 3         | Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (в том числе аварийно-диспетчерская служба)               | 13934,63         |
| 4         | Расходы на освещение мест общего пользования  | 15287,18         |
| 5         | Проверка вентканалов и дымоходов  | 3503,56          |
| 6         | Техническое обслуживание ВДГО   | 3420,86          |
| 7         | Ремонт общего имущества многоквартирного дома   | 10194,32         |
| 8         | Содержание общего имущества многоквартирного дома   | 16480,67         |
| <b>9</b>  | <b>ИТОГО затрат за 2022 год</b>   | <b>115700,58</b> |
| <b>10</b> | <b>Начислено по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2022 году</b>  | <b>86055,96</b>  |
| <b>11</b> | <b>Перерасход за 2022 год</b>   | <b>29644,62</b>  |

### **5. Сведения о выполнении плана работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

5.1. Сведения об утверждении плана работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

| № п/п | Вид работ (услуг)   | Основание для проведения работ | Срок выполнения работ (услуг) | Факт выполнения (оказания)/ дата выполнения (оказания) | Причины отклонения от плана |
|-------|---|--------------------------------|-------------------------------|--|-----------------------------|
| 1     | Замена запорной арматуры на воздухоборнике системы теплоснабжения | По результатам обследования    | Май                           | Май  |                             |
| 2     | Монтаж конька шиферной кровли с применением АГП                   | По результатам обследования    | Ноябрь                        | Ноябрь   |                             |
| 3     | Замена стояка системы теплоснабжения                              | По результатам обследования    | Ноябрь                        | Ноябрь   |                             |
| 4     | Изготовление и замена воздухоборника системы теплоснабжения       | По результатам обследования    | Ноябрь                        | ноябрь   |                             |

### **6. Сведения о выполнении плана работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

6.1. Сведения об утверждении плана работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме: согласован с собственниками помещений на основании минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 № 290.

| № п/п  | Вид работ (услуг)   | Периодичность выполнения работы/оказания услуги | Основание для проведения работ   | Факт выполнения (оказания) / дата выполнения (оказания) | Причины отклонения от плана |
|--|---|---|--|---|-----------------------------|
| <b>1. Перечень стандартов по управлению многоквартирным домом, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания</b> |   |   |  |   |                             |
| 1  | Прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление (при необходимости).                                 | постоянно                                       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано   |                             |
| 2  | Сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания) | постоянно                                       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано   |                             |

|   |   |  |  |         |  |
|---|---|--|--|---------|--|
|   | собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде и (или) на бумажных носителях с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.  |  |  |         |  |
| 3. Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе: |   |  |  |         |  |
| 3.1   | - разработка с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме;   | 1 раз в год при планировании работ (услуг)     | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2   | - расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, с указанием источников покрытия таких;  | 1 раз в год при расчете тарифа                 | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3   | - подготовка предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) многоквартирного дома, а также осуществления действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;   | по мере необходимости                          | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.4   | - подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в этом доме;  | при необходимости                              | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.5   | - обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме с проектами подготовленных документов по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и пользования этим имуществом, а также организация предварительного обсуждения этих проектов   | 1 раз в год при планировании работ (услуг)     | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 4   | <i>Организация в случаях, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, управляющей организацией рассмотрением общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом, в том числе:</i><br>- уведомление собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества или кооператива о проведении собрания;<br>- обеспечение ознакомления собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества или кооператива с информацией и (или) материалами, которые | по мере необходимости, но не реже 1 раза в год | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |

|   |  |                       |  |         |  |
|---|--|-----------------------|--|---------|--|
|   | <p>будут рассматриваться на собрании;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка форм документов, необходимых для регистрации участников собрания;</li> <li>- подготовка помещений для проведения собрания, регистрация участников собрания;</li> <li>- документальное оформление решений, принятых собранием;</li> <li>- доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме, членов товарищества решений, принятых на собрании;</li> </ul>   |                       |  |         |  |
| 5 | <p><i>Организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденным решением собрания, в том числе:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение способа оказания услуг и выполнения работ;</li> <li>- подготовка заданий для исполнителей услуг и работ;</li> <li>- выбор, в том числе на конкурсной основе, исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в многоквартирном доме;</li> <li>- заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;</li> <li>- заключение договоров энергоснабжения, теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида, а также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем;</li> <li>- заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме;</li> <li>- осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества;</li> <li>- ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений</li> </ul> | по мере необходимости | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |

|   |  |                      |  |         |  |
|---|--|----------------------|--|---------|--|
|   | исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;   |                      |  |         |  |
| 6 | Взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом   | постоянно            | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 7 | <p><i>Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги, в том числе:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</li> <li>- оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме;</li> <li>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида;</li> <li>- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации;</li> </ul> | постоянно            | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 8 | <p><i>Обеспечение собственниками помещений в многоквартирном доме, органами управления товарищества контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ, повышением безопасности и комфортности проживания, а также достижением целей деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания и договором управления многоквартирным домом;</li> </ul>  | не реже 1 раза в год | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
|   |  | постоянно            |  |         |  |

|   |   |                            |  |         |  |
|---|---|----------------------------|--|---------|--|
|   | - раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами;<br>- прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме;<br>- обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, в том числе при их приемке.           | постоянно                  |  |         |  |
|   |   | постоянно                  |  |         |  |
|   |   | постоянно                  |  |         |  |
| <b>2. Перечень услуг и работ, по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |                            |  |         |  |
| 1   | <i>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов (конструктивных элементов жилых зданий)</i>   |                            |  |         |  |
| 1.1   | <i>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов</i>   |                            |  |         |  |
| 1.1.1   | Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам с устранением выявленных нарушений   | постоянно                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.1.2   | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с устранением выявленных нарушений путем разработки контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детального обследования и составления плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций   | постоянно                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.1.3   | Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и водоотвода фундамента с устранением выявленных нарушений путем восстановления их работоспособности   | постоянно                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.2   | <i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен</i>  |                            |  |         |  |
| 1.2.1   | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен и восстановлению проектных условий их эксплуатации с последующим выполнением этого плана мероприятий | постоянно                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
|   |   | согласно плану мероприятий |  |         |  |
| 1.3.  | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий</i>   |                            |  |         |  |
| 1.3.1   | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявление прогибов, трещин и колебаний. В случае выявления   | постоянно                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
|   |   | согласно плану             |  |         |  |

|       |  |   |  |         |  |
|-------|--|---|--|---------|--|
|       | повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ  | работ   |  |         |  |
| 1.3.2 | Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия).<br>В случае выявления повреждений и нарушений - разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ   | постоянно<br><br>согласно плану работ                   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.4.  | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий</i>  |   |  |         |  |
| 1.4.1 | Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин.<br>В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ  | постоянно<br><br>согласно плану работ                   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши</i>  |   |  |         |  |
| 1.5.1 | Проверка кровли (крыши) на отсутствие протечек   | постоянно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5.2 | Устранение нарушений, приводящих к протечкам   | немедленно  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5.3 | Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока.<br>В случае выявления нарушений, приводящих к протечкам, – их устранение.<br>В остальных случаях – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ | постоянно<br><br>немедленно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5.4 | Проверка и очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод   | по мере необходимости                                   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5.5 | Проверка и очистка кровли от скопления снега, снежных навесов, сосулек и наледи в осенний, весенний и зимний периоды   | по мере необходимости                                   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5.6 | Проверка и восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами  | по мере необходимости                                   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.5.7 | Проверка и восстановление  | по мере   | Минимальный перечень   | оказано |  |



|       |  |                                       |  |         |  |
|-------|--|---------------------------------------|--|---------|--|
|       | антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей  | необходимости                         | работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г.                      |         |  |
| 1.6   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц</i>  |                                       |  |         |  |
| 1.6.1 | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ   | постоянно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.6.2 | Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами. В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ | постоянно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.6.3 | Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами  | по мере необходимости                 | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.7   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов</i>  |                                       |  |         |  |
| 1.7.1 | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных со стенами. В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.  | постоянно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.7.2 | Контроль состояния (работоспособности) информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.). В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ   | постоянно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.7.3 | Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций балконов, лоджий и надподъездных козырьков. В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ  | постоянно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.7.4 | Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы. В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана  | постоянно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |

|        |   |  |  |         |  |
|--------|---|--|--|---------|--|
|        | восстановительных работ и проведение восстановительных работ  |  |  |         |  |
| 1.7.5  | Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы).<br>В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ.  | постоянно<br><br>согласно плану работ                        | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.8    | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в помещениях, относящихся к общему имуществу</i>  |  |  |         |  |
| 1.8.1  | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.<br>В случае выявления повреждений и нарушений – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ | постоянно<br><br>согласно плану работ                        | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.9    | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки помещений, относящихся к общему имуществу</i>  |  |  |         |  |
| 1.9.1  | Проверка состояния внутренней отделки.<br>В случае угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений  | постоянно<br><br>согласно плану работ                        | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.10   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу</i>   |  |  |         |  |
| 1.10.1 | Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)<br>При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.  | постоянно<br><br>согласно плану работ                        | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 1.11   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу</i>  |  |  |         |  |
| 1.11.1 | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений.<br>В случае выявления нарушений в отопительный период (с октября по апрель) проведение ремонта, включая замену разбитых стекол.<br>В остальных случаях – разработка (при необходимости) плана восстановительных работ и проведение восстановительных работ     | постоянно<br><br>незамедлительно<br><br>согласно плану работ | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2      | <i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</i>  |  |  |         |  |
| 2.1    | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции</i>   |  |  |         |  |

|       |  |                       |  |         |  |
|-------|--|-----------------------|--|---------|--|
| 2.1.1 | Проверка плотности закрытия входов на чердаки  | постоянно             | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.1.2 | Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений   | по мере необходимости | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2   | <i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных домах с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением</i>  |                       |  |         |  |
| 2.2.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)   | постоянно             | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.2 | Контроль параметров воды (давления, расхода)   | постоянно             | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.3 | Принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения, а также герметичности систем   | незамедлительно       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.4 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и водоразборных приборов (кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу  | по мере необходимости | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.5 | Контроль состояния участков трубопроводов, элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, а также соединительных элементов  | постоянно             | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.6 | Восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации   | незамедлительно       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.7 | Восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока  | незамедлительно       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.2.8 | Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе  | незамедлительно       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.3   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение)</i>   |                       |  |         |  |
| 2.3.1 | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) | постоянно             | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.3.2 | Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода)   | постоянно             | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.3.3 | Принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления, а также герметичности систем   | незамедлительно       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |

|       |   |  |  |         |  |
|-------|---|--|--|---------|--|
| 2.3.4 | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу  | незамедлительно  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.3.5 | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления   | 1 раз в год  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.3.6 | Проведение пробных пусконаладочных работ  | ежегодно после окончания отопительного периода, а также при текущем ремонте с заменой труб | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.3.7 | Удаление воздуха из системы отопления   | по мере необходимости  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.4   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования</i>   |  |  |         |  |
| 2.4.1 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки   | постоянно  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.4.2 | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения   | постоянно  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.4.3 | Техническое обслуживание и ремонт электрических и осветительных установок (проверка работы электроламп, при необходимости снятие и установка плафонов, смена и ремонт штепсельных розеток и другие работы), элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования | постоянно  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.4.4 | Обеспечение освещения лестничных клеток и входов в подъезды путем смены перегоревших лампочек в холлах и тамбурах первых этажей, а также на лестничных клетках и входах в подъезды  | постоянно  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 2.5   | <i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования</i>   |  |  |         |  |
| 2.5.1 | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению                                   | периодически по отдельному плану<br><br>немедленно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3     | <i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</i>   |  |  |         |  |
| 3.1   | <i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества</i>   |  |  |         |  |
| 3.1.1 | Сухая уборка (подметание) тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов   | 2 раза в месяц   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.1.2 | Влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов  | 2 раза в месяц   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |

|       |   |  |  |         |  |
|-------|---|--|--|---------|--|
| 3.1.3 | Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек   | 1 раз в год                                    | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.1.4 | Мытье окон  | 1 раз в год                                    | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.1.5 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества  | периодически по отдельному плану               | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2   | <i>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория) в холодный (осенне-зимний) период года</i> |  |  |         |  |
| 3.2.1 | Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см   | по мере необходимости                          | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.2 | Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда в дни сильных снегопадов   | 3 раза в сутки                                 | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.3 | Очистка (подметание) придомовой территории от наносного снега толщиной до 2 см в дни без снегопада  | 1 раз в 3 суток                                | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.4 | Очистка придомовой территории (тротуаров) от наледи и льда  | 1 раз в двое суток во время гололеда           | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.5 | Очистка и подметание крыльца и площадки у входов в подъезд от наледи и снега  | 1 раз в сутки                                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.6 | Посыпка территории песком или противогололедными составами и материалами  | 1 раз в сутки во время гололеда                | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.7 | Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории  | 1 раз в сутки                                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.2.8 | Уборка придомовой территории от случайного мусора   | 2 раза в неделю                                | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3   | <i>Работы по содержанию придомовой территории, в теплый (весенне-летний) период года</i>  |  |  |         |  |
| 3.3.1 | Уборка и подметание придомовой территории   | не менее 2 раз в неделю                        | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3.2 | Уборка и подметание крыльца и площадки у входа в подъезд  | не менее 2 раз в неделю                        | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3.3 | Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов  | не менее 1 раза в неделю                       | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3.4 | Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории  | 1 раз в сутки                                  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3.5 | Выкашивание газонов, расположенных на придомовой территории. Вырезка сухих ветвей деревьев, расположенных на придомовой территории  | 2 раза в течение периода по мере необходимости | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.3.6 | Уборка газонов, расположенных на придомовой территории, от листвы   | 2 раза в течение периода по мере необходимости | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.4   | <i>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</i>   |  |  |         |  |

|       |   |   |  |         |  |
|-------|---|---|--|---------|--|
| 3.4.1 | Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора) при накоплении более 2,5 куб.м  | С 01.01.2019 г. услуга по вывозу ТКО перешла из статуса «жилищной» (исключена из состава платы за содержание и ремонт жилья) в статус «коммунальной» и предоставляется региональным оператором ООО «МСК-НТ» |  |         |  |
| 3.4.2 | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) Передача отходов I - IV классов опасности в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов             | постоянно<br><br>по мере необходимости  | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.5   | <i>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</i>   |   |  |         |  |
| 3.5.1 | Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, противопожарного водоснабжения  | постоянно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6   | <i>Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания</i>   |   |  |         |  |
| 3.6.1 | Осуществление текущего контроля за работой внутридомовых инженерных систем  | круглосуточно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.2 | Прием, регистрация и выполнение заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах об устранении неисправностей и повреждений внутридомовых инженерных систем   | круглосуточно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.3 | Регистрация заявок в журнале заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах или в автоматизированной системе учета таких заявок (при ее наличии)  | круглосуточно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.4 | Обеспечение хранения журнала заявок собственников и пользователей помещений в занимаемом аварийно-диспетчерской службой помещении и ознакомление по желанию собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, в отношении которых эта служба осуществляет аварийно-диспетчерское обслуживание, с внесенными в журнал учета заявок записями | постоянно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.5 | Принятие оперативных мер по обеспечению безопасности граждан в случае возникновения аварийных ситуаций или угрозы их возникновения  | круглосуточно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.6 | Отражение сведений, полученных аварийно-диспетчерской службой в результате непрерывного контроля за работой инженерного оборудования, в соответствующих журналах  | круглосуточно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.7 | Ликвидация засоров внутридомовой инженерной системы водоотведения, относящейся к общему имуществу, внутри многоквартирных домов   | незамедлительно   | Минимальный перечень работ, договор управления № 92/03-18 от 07.03.2018 г. | оказано |  |
| 3.6.8 | Устранение аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем  | незамедлительно   | Минимальный перечень работ, договор управления                             | оказано |  |



|   |   |                 |  |               |        |  |
|---|---|-----------------|--|---------------|--------|--|
| 2 | Холодное водоснабжение на содержание общего имущества | 365 дней в году | Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354 | соответствует | 737,03 |  |
| 3 | Водоотведение на содержание общего имущества          | 365 дней в году | Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства от 06.05.2011 № 354 | соответствует | 89,64  |  |

**9. Произведенные расчеты с ресурсоснабжающими организациями за ресурсы, поставляемые по заключенным договорам на содержание общего имущества многоквартирного дома**

| № п/п | Вид коммунальной услуги                                       | Поставщик        | Начислено поставщиком УО | Оплачено УО поставщику | Начислено УО собственникам | Оплачено собственниками в УО |
|-------|---|------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 1     | Холодное водоснабжение (содержание ОИ)                        | НМУП «СКС»       | 737,03                   | 737,03                 | 737,03                     | 1014,03                      |
| 2     | Водоотведение (содержание ОИ)                                 | НМУП «СКС»       | 89,64                    | 89,64                  | -                          | -                            |
| 3     | Электроэнергия (содержание ОИ) с 01.01.2022г. по 31.08.2022г. | ООО «ГП СП НЭСК» | 18083,28                 | 18083,28               | 2796,10                    | 4530,09                      |
| 4     | Электроэнергия (содержание ОИ) с 01.09.2022г. по 31.12.2022г. | ООО «ГП СП НЭСК» | 14840,55                 | 14840,55               | 1482,28                    | 1382,65                      |

**Перерасчет ОИ эл.эн.:**

**по постановлению №92 доначислено населению за период с 01.09.2022г. по 31.12.2022г. – 13358,27 руб.**

**10. Сведения о случаях нарушения периодичности и качества предоставления коммунальных услуг за отчетный период:** отсутствуют.

**11. Сведения о фактах изменения перечня работ, услуг по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечня работ (услуг) по управлению многоквартирным домом в соответствии с условиями заключенного договора управления многоквартирным домом:** Отсутствуют.

**12. Сведения о взысканиях, штрафах и иных санкциях за отчетный период в отношении УО ООО СЖКО со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора:** отсутствуют.

Отчет составлен: «23» марта 2023 года.